

Lugar....., Fecha .....

Sr/a .....

Plataforma Comercial

Banco ..... | Suc. ....

A quien corresponda,

S / D

Como familia beneficiaria del crédito ProCreAr, me dirijo a usted a los efectos de describir ciertas particularidades propias a la localización de mi terreno y al proyecto de nuestra futura vivienda familiar, para así poder acompañar la presentación de la documentación exigida por esta entidad.

La particularidad de mi terreno en la localidad de ....., provincia de ..... es que se trata de una zona rural/serrana/periurbana, es decir, no presenta los condicionamiento típicos del tejido urbano. En este caso, se debe respetar la separación de los límites divisorios del terreno exigida por el municipio.

En función de esto, entiendo que las cualidades de mi terreno difieren con los lotes presentados por el Programa Casa Propia, por lo cual consulto mediante la presente, por dos posibilidades: 1) tomar uno de los modelos de vivienda oficiales y adaptarlo a las orientaciones favorables locales así como a la vegetación autóctona preexistente y 2) presentar un diseño de vivienda nuevo, adaptado a los requerimientos mencionados y a las necesidades de mi familia.

Por otra parte, consulto por la posibilidad de realizar mi vivienda con técnicas de construcción con tierra, por los beneficios en materia de sustentabilidad que devienen del empleo de la misma, así como de las ventajas de salubridad para quienes habitaremos. Al final del documento se adjuntan referencias sobre la temática.

Sin otro particular y a la espera de una respuesta favorable entendiendo que el criterio de aprobación es igual en todos los casos, saluda atentamente,

(Firma propietaria/o)

DNI: .....

## REFERENCIAS

- *“Habitar la tierra: Manifiesto por el derecho a construir con tierra cruda”* (Elaborado por las revistas *EcologiK* y *Architectures à vivre* junto con CRATerre, de la Escuela Nacional Superior de Arquitectura de Grenoble y la cátedra UNESCO).
- *“Declaración de interés nacional”* de la Honorable Cámara de Diputados de la Nación para la normalización y certificación de la construcción natural en todo el territorio nacional. Expediente 6478-D-2012
- *“Relevamiento y análisis de normas jurídicas y técnicas referidas a la construcción con tierra vigentes en la República Argentina”*; 2020; elaborado por la comisión de Normativa de la RED PROTIERRA ARGENTINA.  
[http://redprotierra.com.ar/wp-content/uploads/2020/07/ANALISIS-NORMAS-JUR%C3%8DDICAS-Y-%C3%89CNICAS-CONSTRUCCION-CON-TIERRA-ARGENTINA\\_Completo.pdf](http://redprotierra.com.ar/wp-content/uploads/2020/07/ANALISIS-NORMAS-JUR%C3%8DDICAS-Y-%C3%89CNICAS-CONSTRUCCION-CON-TIERRA-ARGENTINA_Completo.pdf)
- *“Proyecto de Ordenanza de arquitectura y construcción con tierra”*; 2020; elaborado por la Comisión Normativas de la RED PROTIERRA ARGENTINA, en instancia de discusión pública.  
<http://redprotierra.com.ar/2020/10/23/discusion-publica-proyecto-de-ordenanza/>
- *“Protocolo ProCreAr”*. Disponible en: <http://redprotierra.com.ar/2020/12/22/informacion-para-solicitar-creditos-procrear/>

Antecedentes de viviendas realizadas mediante técnicas de construcción con tierra en el país aprobadas en el marco de los créditos ProCreAr:

N°	Año	Municipio	Provincia	Sist. Constructivo	Profesional	Comitente	Contacto
1	2013	Villa La Bolsa	Córdoba	Quincha	Arq. Alejandro Macchione	María Rosa Mandrini	<a href="mailto:mrmandrini8@gmail.com">mrmandrini8@gmail.com</a>
2	2014	Cabana	Córdoba	Quincha	Arq. Alejandro Macchione	Mauricio Damnotti	<a href="mailto:mrmandrini8@gmail.com">mrmandrini8@gmail.com</a>
3	2018	S.Salvador de Jujuy	Jujuy	Quincha	Arq. Laura Bellmann	Luciana Amaya	<a href="mailto:laurabellmann@outlook.com">laurabellmann@outlook.com</a>
4	2014	Villa Giardino	Córdoba	Quincha	Arq. Laura Bellmann	Hernán Ojeda	<a href="mailto:laurabellmann@outlook.com">laurabellmann@outlook.com</a>
5	2015	La Serranita	Córdoba	quincha	Arq. Nahuel Gesan	Arq. Nahuel Gesan	<a href="mailto:soy_nahuel@hotmail.com">soy_nahuel@hotmail.com</a>
6	2014	San José del Rincón	Santa Fe	Adobe	Arq. Susana Nari	Martín F. Morales	<a href="mailto:susananari@yahoo.com">susananari@yahoo.com</a>
7	2015	San José del Rincón	Santa Fe	Adobe	Arq. María Eugenia Germano	Damian Ezequiel Olivier	<a href="mailto:mariaeugeniagermano@gmail.com">mariaeugeniagermano@gmail.com</a>
8	2014	Arroyo Leyes	Santa Fe	Adobe	Arq. Sabrina Ponce	Sandra Abate	<a href="mailto:mariaeugeniagermano@gmail.com">mariaeugeniagermano@gmail.com</a>
9	2015	San José del Rincón	Santa Fe	Adobe/estruct.metal	Arq. Carolina De Greef	Ma. Eugenia Retamar	<a href="mailto:carolinadegeef@gmail.com">carolinadegeef@gmail.com</a>
10	2014	Oliveros	Santa Fe	adobe/quincha	Arq. María Eugenia Germano	Dante Osvaldo Clementino	<a href="mailto:mariaeugeniagermano@gmail.com">mariaeugeniagermano@gmail.com</a>
11	2016	Arroyo Leyes.	Santa Fe	Adobe	Arq. Mariano Pautasso	Fernando Benítez	<a href="mailto:carolinadegeef@gmail.com">carolinadegeef@gmail.com</a>
12	2016	Desvío Arijón	Santa Fe	quincha		Matías Machtey	<a href="mailto:cooperativatko@gmail.com">cooperativatko@gmail.com</a>
13	2014	Theobald	Santa Fe	quincha	Arq. María Eugenia Germano	Magdalena Mercedes Renzi	<a href="mailto:mariaeugeniagermano@gmail.com">mariaeugeniagermano@gmail.com</a>
14	2015	Sauce Viejo	Santa Fe	quincha	Arq. Sabrina Ponce	Ivan D. Stiefel	<a href="mailto:mariaeugeniagermano@gmail.com">mariaeugeniagermano@gmail.com</a>
15	2015	Arroyo Leyes.	Santa Fe	Adobe	Arq. De Greef, Germano, Pautasso	Maximiliano Maglianese	<a href="mailto:carolinadegeef@gmail.com">carolinadegeef@gmail.com</a>
16	2015	Las Talitas	Tucumán	Tierra aliv.encofrada	Gonzalo García Villar	Gonzalo García Villar	<a href="mailto:argonzalov@gmail.com">argonzalov@gmail.com</a>
17	2016	Tafi Viejo	Tucumán	Quincha	Arq. Gonzalo García Villar	Agustina Ascárate	<a href="mailto:argonzalov@gmail.com">argonzalov@gmail.com</a>
18	2015	Rio Ceballos	Córdoba	quincha y tierra encofrada	Arq. Giraudó - Guiñazu	Rufinetti Edgar, Taier Clara	<a href="mailto:julianaguinazu@gmail.com">julianaguinazu@gmail.com</a> , <a href="mailto:florenciagiraudodisenio@gmail.co">florenciagiraudodisenio@gmail.co</a>
19	2013	Anisacate	Córdoba	adobe/quincha	Arq. Lico /Serrallonga	Agustin/Laura	<a href="mailto:info@hombredebarro.com">info@hombredebarro.com</a>
20	2015	Anisacate	Córdoba	Quincha	Arq. Lico /Serrallonga	Ezequiel	<a href="mailto:info@hombredebarro.com">info@hombredebarro.com</a>
21	2015	V° Gral. Belgrano	Córdoba	adobe/quincha	Arq. Lico /Serrallonga	Yamil	<a href="mailto:info@hombredebarro.com">info@hombredebarro.com</a>
22	2016	Intiyaco	Córdoba	Quincha	Arq. Lico /Serrallonga	Federico Lizzi	<a href="mailto:info@hombredebarro.com">info@hombredebarro.com</a>
23	2015	Tafi del Valle	Tucumán	suelo cemento	Arq. María José Guzman	Franco Bruno Gatti	<a href="mailto:marijo_guzman@yahoo.com.ar">marijo_guzman@yahoo.com.ar</a>
24	2017	Cafayate	Salta	suelo cemento	Arq. María José Guzman	Hugo Leonardo Fernández	<a href="mailto:marijo_guzman@yahoo.com.ar">marijo_guzman@yahoo.com.ar</a>
25	2013	Tafi del Valle	Tucumán	suelo cemento	Arq. María José Guzman	Luis Sampieri	<a href="mailto:marijo_guzman@yahoo.com.ar">marijo_guzman@yahoo.com.ar</a>